

Maisons de Biarritz repris par Lagrange et Quiétude

➤ Le suspense n'aura pas duré longtemps. Dans l'incapacité de payer les loyers aux investisseurs privés et placé en liquidation judiciaire auprès du tribunal de Commerce de Paris le 29 décembre dernier, Maisons de Biarritz Vacances (MdB) est repris par le groupe Lagrange et Quiétude Evasion. À l'issue de l'audience qui s'est tenue le 27 janvier 2009, l'offre présentée par les deux exploitants de résidences a été retenue au détriment de celles de Pierre & Vacances et d'Eurogroup. La reprise porte sur les dix résidences MdB en France. Le groupe Lagrange (170 résidences) reprend six résidences haut de gamme du parc MdB : à Fayence, Roquebrune-sur-Argens et Sainte-Maxime (Var), Moliets (Landes), Saint Trinit (Vaucluse) et au Cap-d'Agde (Hérault). Le groupe Quiétude (32 résidences) reprend les quatre résidences de tourisme de Parentis (Landes), Alvignac (Lot), l'Isle-sur-la-Sorgue (Vaucluse) et Roissy (Ile-de-France). Lagrange et Quiétude vont proposer aux investisseurs des nouveaux baux avec un loyer garanti.

RR